

महाराष्ट्र शासन.  
ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग,  
शासन निर्णय क्र.पंसई २०१०/प्र.क्र.५७/ पंरा-७,  
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२,  
दिनांक :- ३० मार्च, २०१०

**संदर्भ :-** अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी,जि.प.,नाशिक यांचे पत्र क्र.जिपना/बांखा/डीएफ ७८//२०१०,दि. ११.३.२०१०

**प्रस्तावना :-**

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी,जि.प.,नाशिक यांनी संदर्भीय दि.११.३.२०१० च्या पत्रान्वये निफाड पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधण्याच्या प्रस्तावास प्रशासकीय मान्यता मिळण्याची विनंती केली आहे.

निफाड पंचायत समितीची प्रशासकीय इमारत सन १९६७ मध्ये बांधण्यात आलेली असून, अतिशय जीर्ण झालेली आहे. तसेच निफाड तालुका भौगोलिक दृष्ट्या मोठा आहे व पंचायत समितीच्या कामकाजात मोठ्या प्रमाणात वाढ झालेली असून, सध्याची कार्यालयीन इमारत अपुरी पडत आहे. त्याचबरोबर अधिनस्थ अन्य कार्यालये विखुरलेली असून. ती एकाच प्रशासकीय इमारतीत आणण्याच्या व जनतेच्या सोयीच्या दृष्टीने नविन प्रशासकीय इमारतीचे बांधकाम प्रस्तावित करण्यात आले आहे. या करीता अस्तित्वातील इमारत पाडून त्या ठिकाणी नवीन इमारत बांधण्याच्या दृष्टीने निफाड पंचायत समितीच्या सर्वसाधारण सभेने दिनांक २४.१२.२००९ रोजी ठराव मंजूर केला आहे.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी जिल्हा परिषद, नाशिक यांनी उपलब्ध जागा विचारात घेवून, मुख्य वास्तुशास्त्रज्ञ, सा.बां.विभाग, मुंबई यांचेकडील नमूना नकाशावर आधारीत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा आराखडा तयार केला आहे. त्यानुसार प्रशासकीय इमारतीच्या १०२६.५० चौ.मी. क्षेत्रफळाच्या बांधकामाकरीता रु. २,०६,०६,८१३/- इतक्या रक्कमेचे सविस्तर अंदाजपत्रक तयार करण्यात आले आहे. सन २००९-१० च्या दरसूचीवर आधारीत सदरील अंदाजपत्रक उप अभियंता, जिल्हा परिषद (इवद) उप विभाग, निफाड यांनी तयार केले असून, कार्यकारी अभियंता (इवद) जिल्हा परिषद, नाशिक, विभाग, क्र.३ यांनी साक्षात्कृत केले आहे. प्रस्तावा सोबत ठरावाची प्रत, साईट प्लॅन, सात बारा उतारा व जीर्ण इमारतीचे फोटो इ.कागदपत्रे सादर केलेली आहेत.

अति.मुख्य कार्यकारी अधिकारी,जि.प.,नाशिक यांनी सादर केलेल्या प्रस्तावाची, मुख्य अभियंता (प्रमंग्रासयो) यांनी केलेल्या तांत्रिक छाननी अंती, निफाड पंचायत समितीच्या रु.२,०६,०७,०००/- इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या इमारतीच्या बांधकामास प्रशासकीय मान्यता देण्याची बाब शासनाच्या विचाराधिन होती.

**-: शासन निर्णय :-**

निफाड (जिल्हा-नाशिक ) पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारतीच्या एकूण रक्कम रुपये-२,०६,०७,०००/- (रुपये दोन कोटी सहा लक्ष सात हजार फक्त) इतक्या अंदाजपत्रकीय किंमतीच्या बांधकामास पुढील अटीच्या अधिन राहून, या शासन निर्णयान्वये प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे :-

- (१) प्रस्तुतचे काम सुरु करण्यापूर्वी बांधकामाच्या आराखड्यास स्थानिक नगररचना प्राधिकरणाची मंजूरी घेण्यात यावी.
- (२) प्रस्तुतचे काम हाती घेतल्यापासून जास्तीत जास्त दोन वर्षात पूर्ण होईल, असे संबंधित कार्यकारी अभियंता (इवद) जिल्हा परिषद, नाशिक यांनी नियोजन करावे.
- (३) या प्रकरणी सुधारीत प्रशासकीय मान्यता दिली जाणार नसल्याने, मंजूर प्रमा किंमतीतच काम पूर्ण करण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता यांनी दक्षता घ्यावी.
- (४) या कामी मंजूर प्रमा किंमतीपेक्षा अधिक खर्च झाल्यास तो पंचायत समिती/ जिल्हा परिषदेने सोसावा.
- (५) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीमध्ये अपंगांना सोयी-सुविधा उपलब्ध होण्याच्या दृष्टीने रॅम्प, रेलींग व तत्सम सुविधा उपलब्ध करून देणे बंधनकारक राहील.
- (६) प्रस्तुत प्रशासकीय इमारतीच्या बांधकामाचा त्रैमासिक प्रगती अहवाल वेळीच शासनास पाठविण्याची संबंधित कार्यकारी अभियंता यांनी दक्षता घ्यावी.

२. निफाड पंचायत समितीच्या नविन प्रशासकीय इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकाचा सर्वसाधारण गोषवारा पुढीलप्रमाणे आहे :-

GENERAL ABSTRACT		
Sr.	Work Details	Amount (in Rupees)
1	Civil Work Cost of Building	14814361.00
2	Add 11 % For Electrification charges	1629580.00
3	Add 8 % For Water Supply & Sanitation Charges	1185149.00
4	Add 6% For Price variation Charges	888862.00
5	Add 4% For Contengencies	592574.00
6	Add 2% For Computerisation	296287.00
7	Add For Rain water Harvesting & Fire Fighting	200000.00
8	Add For Compound wall & C.D.Work & Drain	1000000.00
	Total Rs.	20606813.00
	Say	Rs.2,06,07,000.00

३. उपरोक्त बांधकामासाठी संबंधित सक्षम प्राधिकाऱ्याची तांत्रिक मान्यता प्राप्त झाल्यानंतर अनुदान स्वरूपात निधी उपलब्ध करून दिला जाणार असून, तो उपलब्धतेनुसार अर्थसंकल्प वितरण प्रणाली (BDS) द्वारे वितरीत करण्यांत येईल. या कामावरील खर्च "२५१५-इतर ग्रामीण विकास कार्यक्रम १०१, पंचायती राज ३१ सहाय्यक अनुदाने (०१) (०३) जिल्हा परिषदांच्या इमारती बांधकामासाठी जिल्हा परिषदांना सहाय्यक अनुदाने (२५१५००५३)" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा.

४. या कामी मुख्य अभियंता, सा.बां.वि. किंवा मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो.,कॅम्प ऑफिस, पुणे यांच्याकडून त्वरेने तांत्रिक मान्यता घेवून, त्याची प्रत शासनास सादर करावी.

५. प्रस्तुतचा शासन निर्णय, वित्तीय अधिकार, नियम पुस्तिका, २९७८, भाग पहिला, उप विभाग-पांच, अ. क्र.१ महाराष्ट्र सार्वजनिक बांधकाम नियम पुस्तिकेतील परि.क्र.१३४ खाली प्रशासनिक विभागास प्रदान करण्यांत आलेल्या अधिकारास अनुसरून निर्गमित करण्यांत येत आहे.

६. प्रस्तुतचा शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या संकेत स्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून, त्याचा संगणक संकेतांक क्र. २०१००३३०२०४११९००१ असा आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



( चंद्रकांत ह. वडे )

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

- १) विभागीय आयुक्त नाशिक विभाग, नाशिक
- २) महालेखापाल, महाराष्ट्र -१ मुंबई / महाराष्ट्र -२, नागपूर.
- ३) मुख्य अभियंता, प्र.मं.ग्रा.स.यो.,कॅम्प ऑफिस, पुणे
- ४) मुख्य कार्यकारी अधिकारी, जिल्हा परिषद नाशिक
- ५) मुख्य लेखा व वित्त अधिकारी, जिल्हा परिषद नाशिक
- ६) कार्यकारी अभियंता (बांधकाम), जिल्हा परिषद नाशिक
- ७) जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा नाशिक
- ८) मुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नवी मुंबई.
- ९) उपमुख्य लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा नाशिक विभाग, नाशिक
- १०) जिल्हा लेखा परिक्षक, स्थानिक निधी लेखा, नाशिक
- ११) सभापती, पंचायत समिती निफाड, जिल्हा नाशिक
- १२) गट विकास अधिकारी, पंचायत समिती निफाड, जिल्हा नाशिक
- १३) वित्त विभाग, (व्यय १५ / अर्थ.१६), मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १४) नियोजन विभाग (का.क्र.१४११/१४७४) मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
- १५) सार्वजनिक बांधकाम विभाग, इमारती-३, मंत्रालय मुंबई ४०० ०३२
- १६) का.क्र. वित्त-१ व योजना-७ ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई
- १७) निवड नस्ती, कार्यासन क्र.पं.रा.७, ग्राम विकास व जलसंधारण विभाग, मंत्रालय, मुंबई